



CONDOMINIO
DOÑA
AGUSTINA
LINARES

PROYÉCTATE Y COMIENZA TU FUTURO

MALPO

COMIENZA TU FUTURO EN EL BARRIO MÁS JOVEN DE LINARES

A cuadras de la Universidad de Talca. Un nuevo y exclusivo sector en expansión, con excelente conectividad y cercano a supermercados, colegios, jardines infantiles y comercios.

Con hermosas áreas verdes y juegos infantiles.



ÁREAS VERDES + JUEGOS INFANTILES
LA MEJOR RELACIÓN PRECIO/M²



CONDOMINIO
DOÑA
AGUSTINA
LINARES


EFICIENCIA ENERGÉTICA
CERTIFICADA

3D / 1B
62 m²
CONSTRUIDOS



DEPARTAMENTO
 **TIPO B**

 **MALPO**

CONDOMINIO
**DOÑA
AGUSTINA**
LINARES

DEPARTAMENTO
TIPO B

- Living comedor
- 3 dormitorios con clóset
- 1 baño
- Cocina amoblada
- Logia con lavadero
- Cerámica en living, comedor, cocina, baños y dormitorios
- Eficiencia energética



MALPO

CONDOMINIO
DOÑA
AGUSTINA
LINARES



2D / 2B

55 m²
CONSTRUIDOS



 MALPO

CONDOMINIO
**DOÑA
AGUSTINA**
LINARES

DEPARTAMENTO
TIPO D

- Living comedor
- 2 dormitorios con clóset
- 2 baño
- Cocina amoblada
- Logia con lavadero
- Cerámica en living, comedor, cocina, baños y dormitorios
- Eficiencia energética



MALPO

CONDOMINIO
DOÑA
AGUSTINA
LINARES



3D / 2B

62 m²
CONSTRUIDOS



DEPARTAMENTO
 TIPO C

 MALPO

CONDOMINIO
**DOÑA
AGUSTINA**
LINARES

DEPARTAMENTO
TIPO C

- Living comedor
- 3 dormitorios con clóset
- 2 baño
- Cocina amoblada
- Logia con lavadero
- Cerámica en living, comedor, cocina, baños y dormitorios
- Eficiencia energética



MALPO

CONDOMINIO
DOÑA
AGUSTINA
LINARES

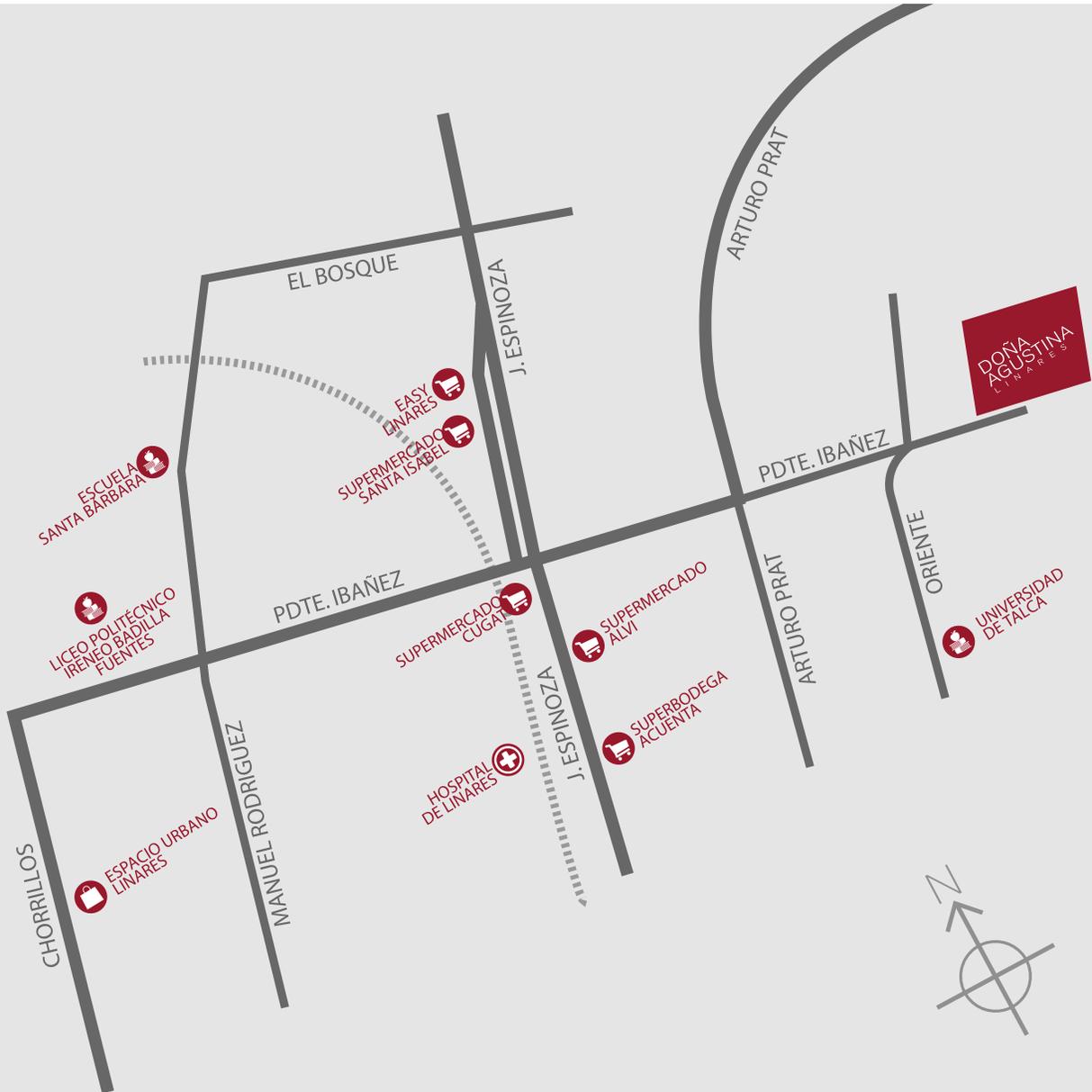
 **MASTERPLAN**



 **MALPO**

CONDOMINIO
**DOÑA
AGUSTINA**
LINARES

ENTORNO Y SERVICIOS



MALPO



■ CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

■ PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Informáte de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.



EJECUTIVAS DE VENTA

■ CECILIA ROA

📞 +56 9 8449 0457

✉ ventalinare@malpo.cl

■ ISABEL NOVOA

📞 +56 9 9751 2560

✉ inovoa@malpo.cl



SALA DE VENTAS

O'Higgins 401 Esq. Maipú. Linares.

Av. Pdte. Ibáñez con Empresario Bernardo Hassi, Linares.

UBICACIÓN DEL PROYECTO

Av. Pdte. Ibáñez con

Empresario Bernardo Hassi, Linares.

■ ■ ■ MALPO

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las vistas, distribución o dimensiones son referenciales, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas, colores y paisajismo de las viviendas. Malpo se reserva el derecho de efectuar cambios en futuras etapas y/o en viviendas no vendidas. (emitido julio 2025)