

LA NATURALEZA NO ESTÁ LEJOS
ESTÁ EN TU CASA

PUERTAS
DEL SUR
TALCA
Parque

malpo.cl

 **MALPO**
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

PUERTAS
DEL SUR
TALCA
Parque



PUERTAS DEL SUR

Un proyecto pensado para vivir con más tranquilidad y disfrutar cada etapa

Parque Puertas del Sur reúne la tranquilidad, la comodidad y la conectividad que tú y los que quieres necesitan para disfrutar una mejor calidad de vida.



PUERTAS
DEL SUR
TALCA
Parque



CASAS

**Casas que se adaptan a tu vida
y a tus momentos**

Cada casa ha sido diseñada para entregarte espacios cómodos, funcionales y acogedores, donde cada detalle suma bienestar a tu día a día.

**Una propuesta pensada
para acompañarte con calidez, amplitud
y el sello de compromiso Malpo.**



CIRUELO AISLADA

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

PISO 1



PISO 2



74 m²
3D + 2B

CARACTERÍSTICAS

- Ventanas termopanel
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Cocina amoblada
- Primer piso con cerámica
- Segundo piso alfombrado
- Espacio para Home office
- Clóset en dormitorios
- Reja exterior





CIRUELO PAREADA

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

PISO 1



PISO 2



72 m²
3D + 2B

CARACTERÍSTICAS

- Ventanas termopanel
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Cocina amoblada
- Primer piso con cerámica
- Segundo piso alfombrado
- Espacio para Home office
- Clóset en dormitorios
- Reja exterior





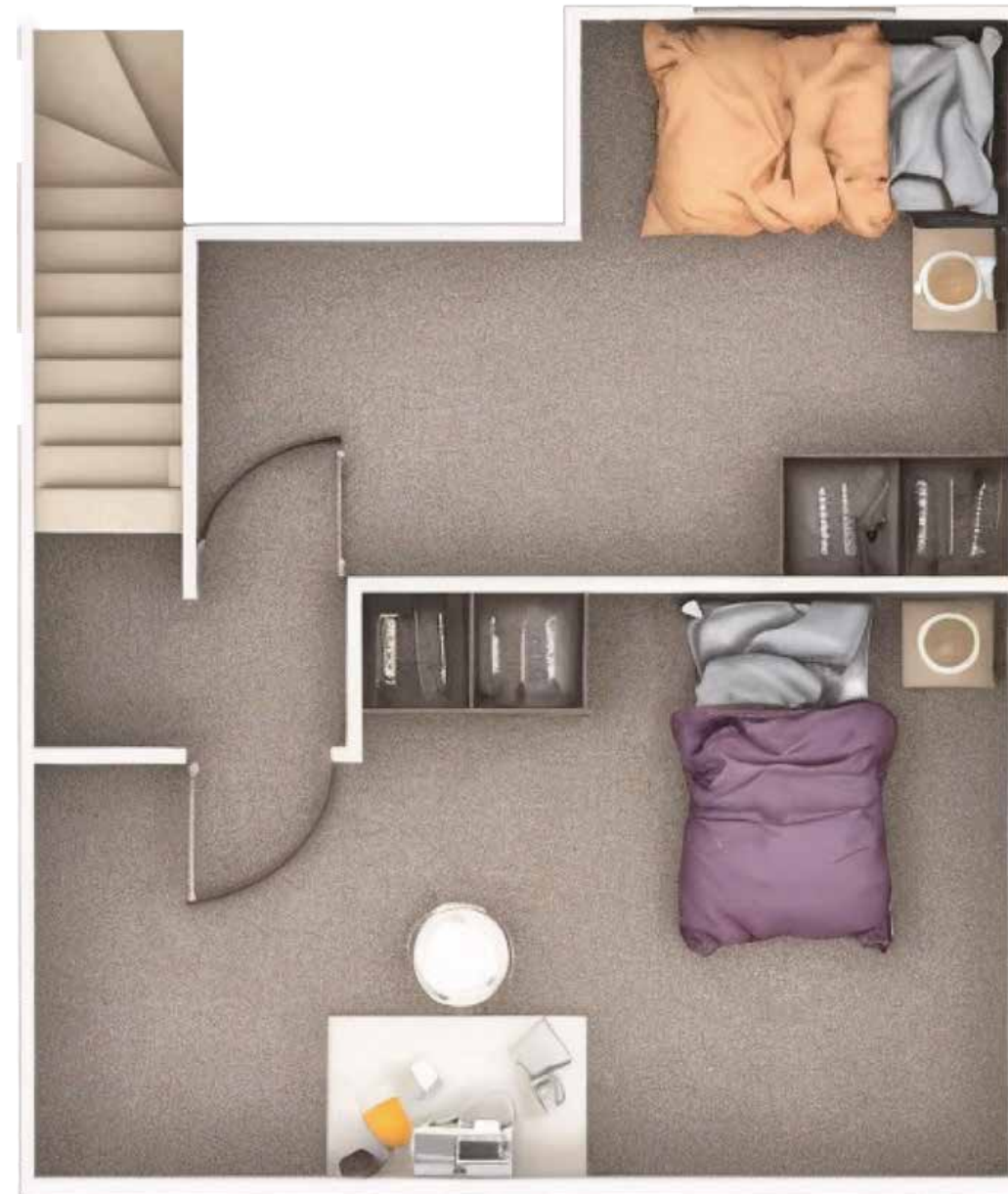
MANZANO PLUS

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

PISO 1



PISO 2



65 m²
3D + 2B

CARACTERÍSTICAS

- Ventanas termopanel
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Cocina amoblada
- Primer piso con cerámica
- Segundo piso alfombrado
- Espacio para Home office
- Clóset en dormitorios
- Reja exterior

MALPO
EFICIENCIA
energética



MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

UBICACIÓN



Ver en [Google Maps](#)

ENTORNO

PUERTAS
DEL SUR
TALCA
Parque



Amplias Áreas Verdes



Quinchos



Juegos Infantiles Inclusivos



Punto Limpio



Bicicleteros

Vive en armonía con la naturaleza y la comunidad.
Disfruta de un ambiente tranquilo y seguro,
rodeado de amplias áreas verdes y espacios para compartir.

FINANCIAMIENTO

Crédito Hipotecario

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

Pago Contado

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

Paga el Pie

**PAGA EL PIE
HASTA EN
CUOTAS
SIN INTERÉS** **60**

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA



¿NECESITAS AYUDA?



HAZ CLIC Y CONVERSEMOS



Sala de Información

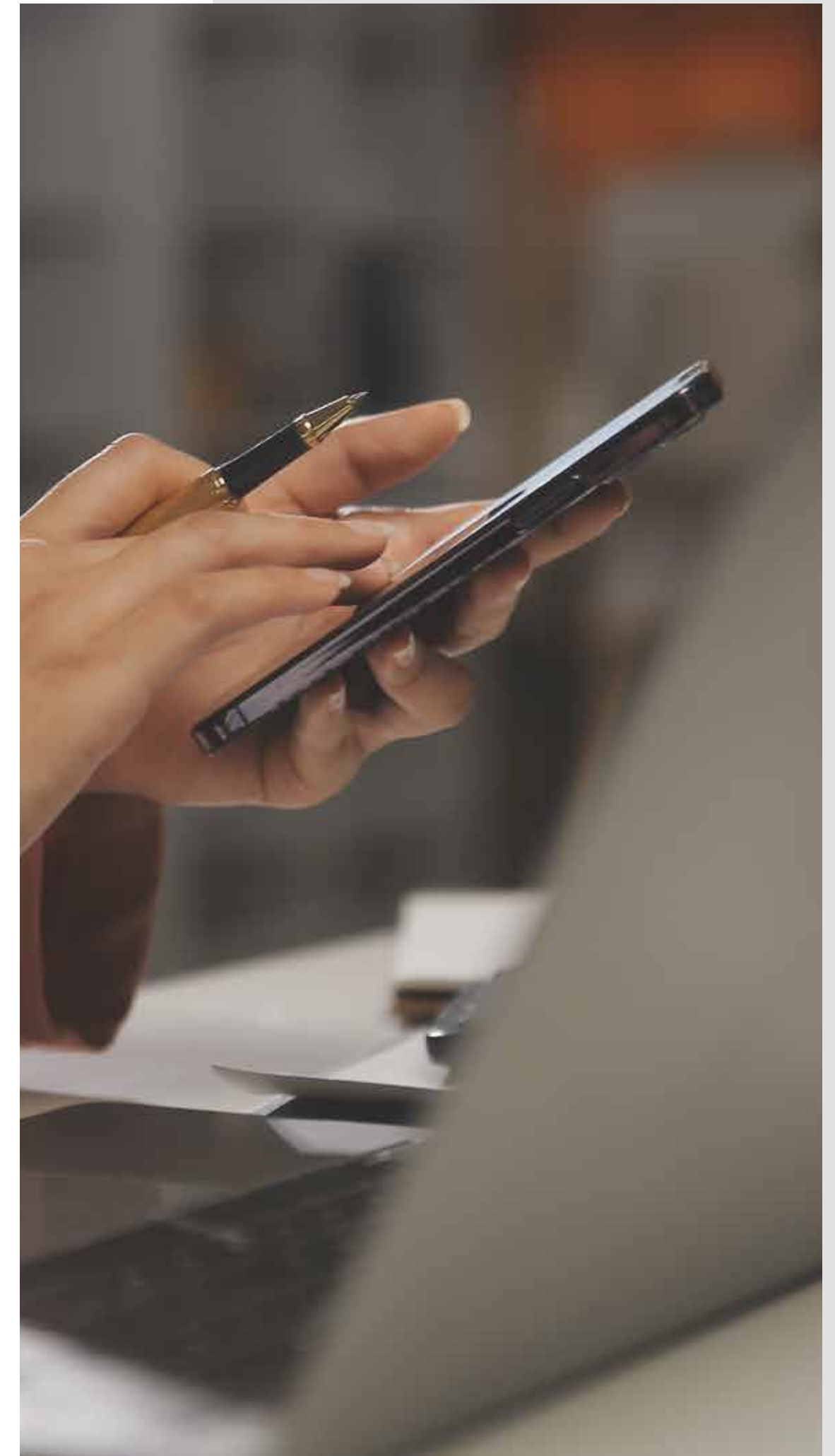
📍 Av. Colín esquina pje. Cerro Alto, Talca

Proyecto

📍 Calle Río Claro esq. Calle Río Valdivia, Maule

Horario de Atención

Lunes a Jueves de 9:00 a 14:00 y 14:30 a 18:00 hrs.,
Viernes de 8:30 a 14:00 y 14:30 a 16:00 hrs.



CONOCE MÁS EN:



www.malpo.cl



SALA DE INFORMACIÓN:

Av. Colín esquina pje. Cerro Alto, Talca

Melipilla - Rengo - San Fernando - Curicó - **Talca** - San Javier - Linares - Parral - Chillán - Los Ángeles