

C O M P R O M I S O D E C A L I D A D



**UN NUEVO CHILLÁN,
PARA VIVIR... ¡CON TODO!**

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

 **MALPO**
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

MELIPILLA · RENGÓ · SAN FERNANDO · CURICÓ · TALCA · MAULE · SAN JAVIER · LINARES · PARRAL · CHILLÁN · LOS ÁNGELES

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO



Pronto podrás vivir en un jardín en Chillán viejo.

Vivir tranquilo, vivir seguro, cercano a todo lo que necesitas, en un nuevo barrio que reúne la tranquilidad de un sector tradicional y la conectividad y servicios que tú necesitas.



JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA CIRUELO



3D/2B
73m²
CONSTRUIDOS
73 m² ÚTILES



MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA CIRUELO



PISO 1



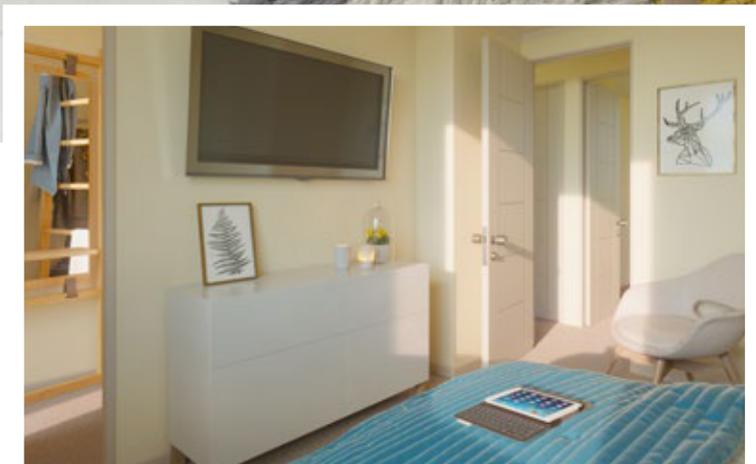
PISO 2

- 1er piso hormigón armado
- Ventanas termopanel en dormitorios y living comedor
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- Living comedor
- Dormitorio principal con 2 Walk in closet integrado y alfombrado
- 2 Baños, incluye baño de visita

- Cocina con lavaplatos, amoblada y con extractor de aire
- 2º piso con Home office
- Dormitorios segundo piso alfombrados
- Clóset en dormitorios
- 1º piso dormitorio con piso de cerámica
- Cerámica en living, comedor, cocina y baños
- Reja exterior

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA CIRUELO



AHORRO
HASTA
46%
CALIFICACIÓN
energética

MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA ROBLE FULL



3D/2B

87 m²

CONSTRUIDOS

82 m² ÚTILES



MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA ROBLE FULL



PISO 1



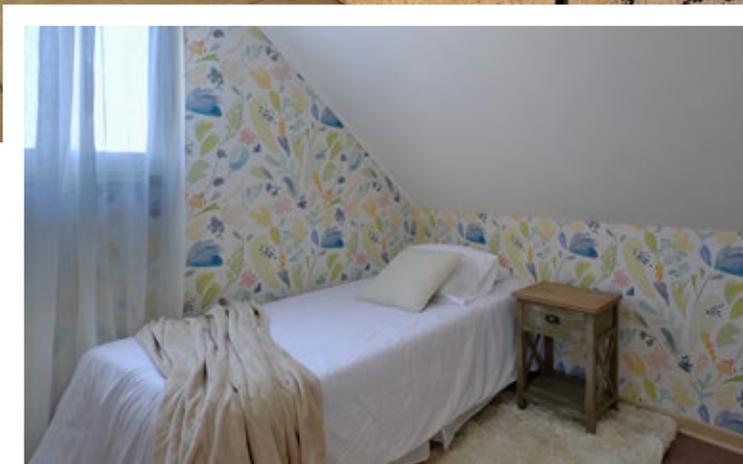
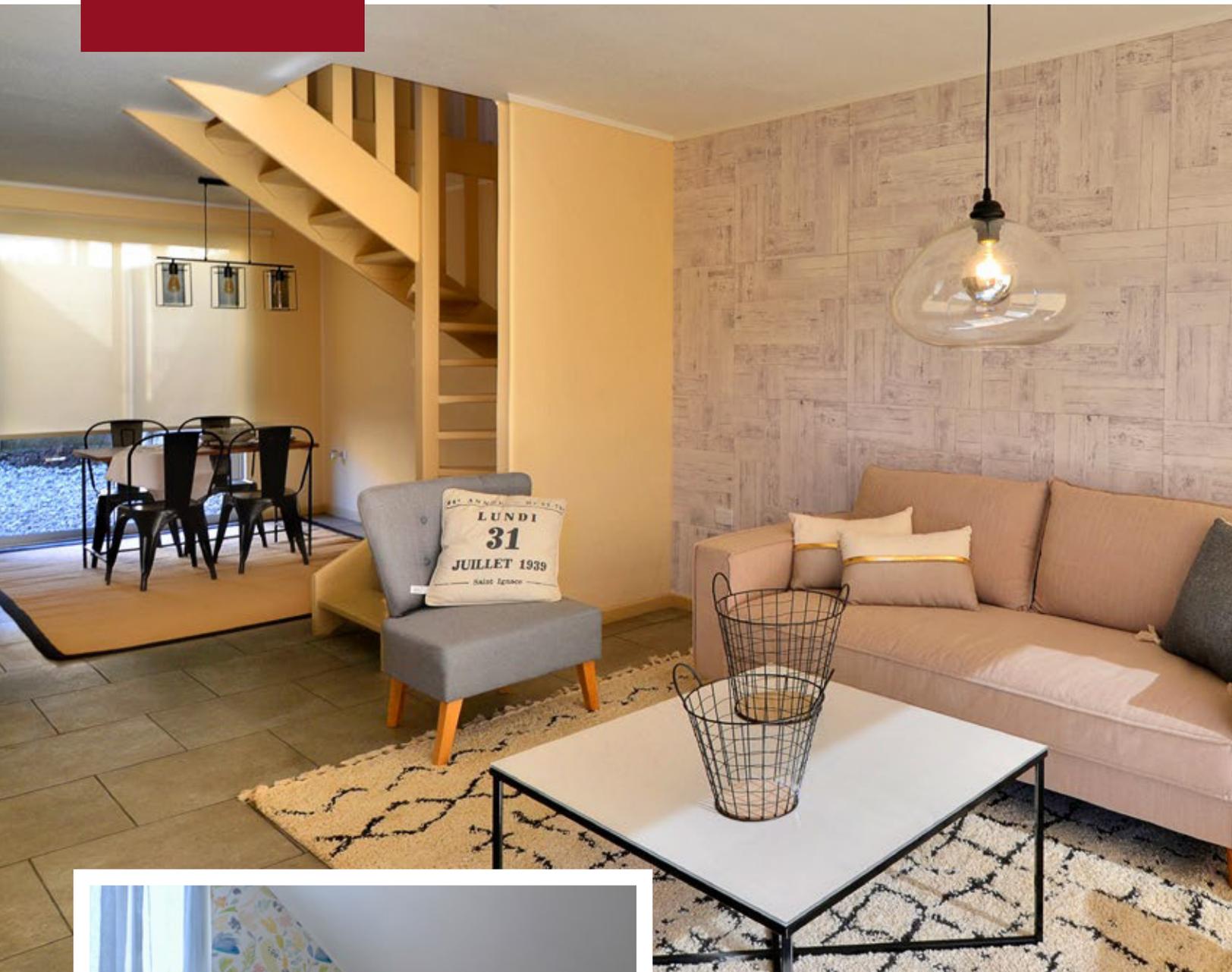
PISO 2

- 1er piso de hormigón armado
- Ventanas termopanel (excepto en baños)
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- Living comedor
- Dormitorio principal con clóset
- 2 Baños

- Cocina con lavaplatos, mueble colgante y extractor de aire
- 2 dormitorios con closet en 2° piso
- Sala de estar o home office en 2° piso
- Cerámica en living, comedor y cocina
- Alfombra en dormitorios y segundo piso
- Reja exterior

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA ROBLE FULL



AHORRO
HASTA
46%
CALIFICACIÓN
energética

MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA BOLDO FULL



3D/2B

88m²
CONSTRUIDOS
80 m² ÚTILES



MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA BOLDO FULL



PISO 1



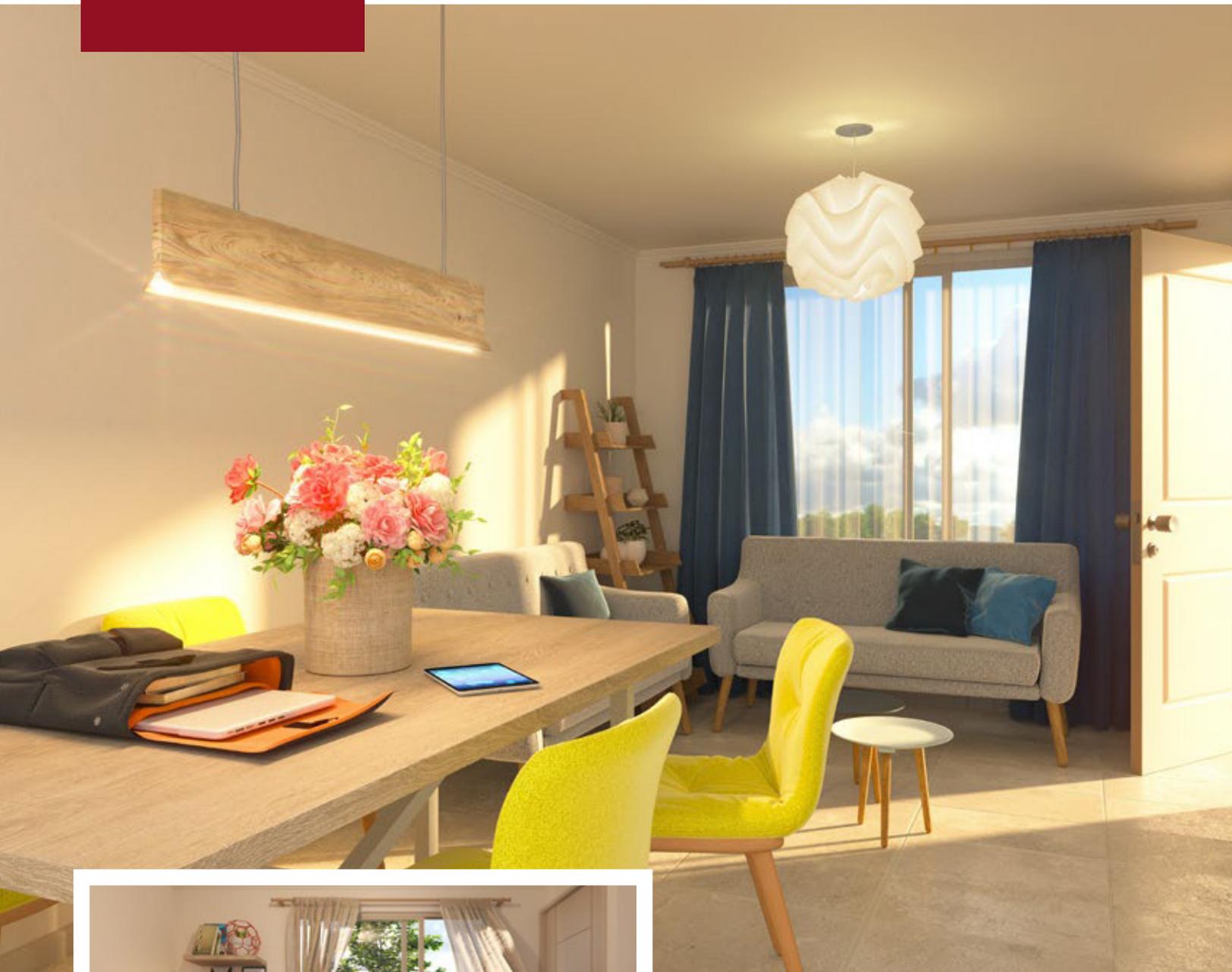
PISO 2

- 1er piso hormigón armado
- Ventanas termopanel (Excepto baños y cocina)
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- 3 Dormitorios
- 2 Baños

- Sala de estar o Home Office
- Pisos de cerámica en 1er piso y Alfombra en 2do piso
- Cocina Amoblada (muebles colgantes y de suelo)
- Clóset en todos los dormitorios (principal con walking closet)
- Bodega en 1er piso
- Reja exterior

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CASA BOLDO FULL



MALPO

JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

MASTERPLAN

-  **BOLDO FULL**
46 viviendas
-  **ROBLE FULL**
45 viviendas
-  **CIRUELO PAREADA**
8 viviendas



JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

ENTORNO Y SERVICIOS



JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

FINANCIAMIENTO



CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

PAGA EL PIE

FOGAES
GARANTÍA HASTA
10% DE TU CRÉDITO



JARDINES DE
VAN GOGH
CHILLÁN VIEJO

CONTÁCTENOS



EJECUTIVAS DE VENTA

Judith Caro

+56 9 6629 5472

jcaro@malpo.cl

Ximena Inostroza

+56 9 5608 8309

xinostroza@malpo.cl

UBICACIÓN PROYECTO:

Paula Jaraquemada 39, Chillán

SALA DE VENTAS:

Paula Jaraquemada 39, Chillán

Edificio Paseo los Heroes- Piso 7, oficina 707

MALPO

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las vistas, distribución o dimensiones son referenciales, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas, colores y paisajismo de las viviendas. Malpo se reserva el derecho de efectuar cambios en futuras etapas y/o en viviendas no vendidas. (emitido octubre 2024)