

VILLA
RENGU II
RENGO



**Naturaleza y tranquilidad
en un solo lugar**

malpo.cl

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

VILLA
RENKU II
RENGO

TU CASA PROPIA EN UN ENTORNO PENSADO PARA DISFRUTAR EN FAMILIA



Un entorno con más de 3.500 m² de áreas verdes, ideal para disfrutar, compartir y sentirse en casa.
Casas pareadas y aisladas; Amplias y seguras, pensadas para que vivas con tranquilidad
y comiences una nueva etapa en Rengo como siempre lo soñaste.



SUBSIDIO HASTA

UF 625



LOS ESPACIOS QUE MERECE TU NUEVA VIDA

El entorno y los espacios que tu vida necesita
Espacios amplios, luminosos y pensados para
disfrutar en familia.

Cada rincón invita a compartir, descansar y
crear esos momentos especiales que se
transforman en recuerdos para toda la vida.



CIRUELO PAREADA

72 m²

VILLA
RENGU II
RENGO



3D + 2 B



PISO 1



PISO 2

ESPECIFICACIONES

- Ventanas termopanel
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Cocina amoblada
- Primer piso con cerámica
- Segundo piso alfombrado
- Espacio para Home office
- Clóset en dormitorios
- Reja exterior



CIRUELO AISLADA

74 m²

VILLA
RENGU II
RENGO



3D + 2 B



PISO 1



PISO 2

ESPECIFICACIONES

- Ventanas termopanel
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Cocina amoblada
- Primer piso con cerámica
- Segundo piso alfombrado
- Espacio para Home office
- Clóset en dormitorios
- Reja exterior



MASTERPLAN

VILLA
RENKU II
RENGO



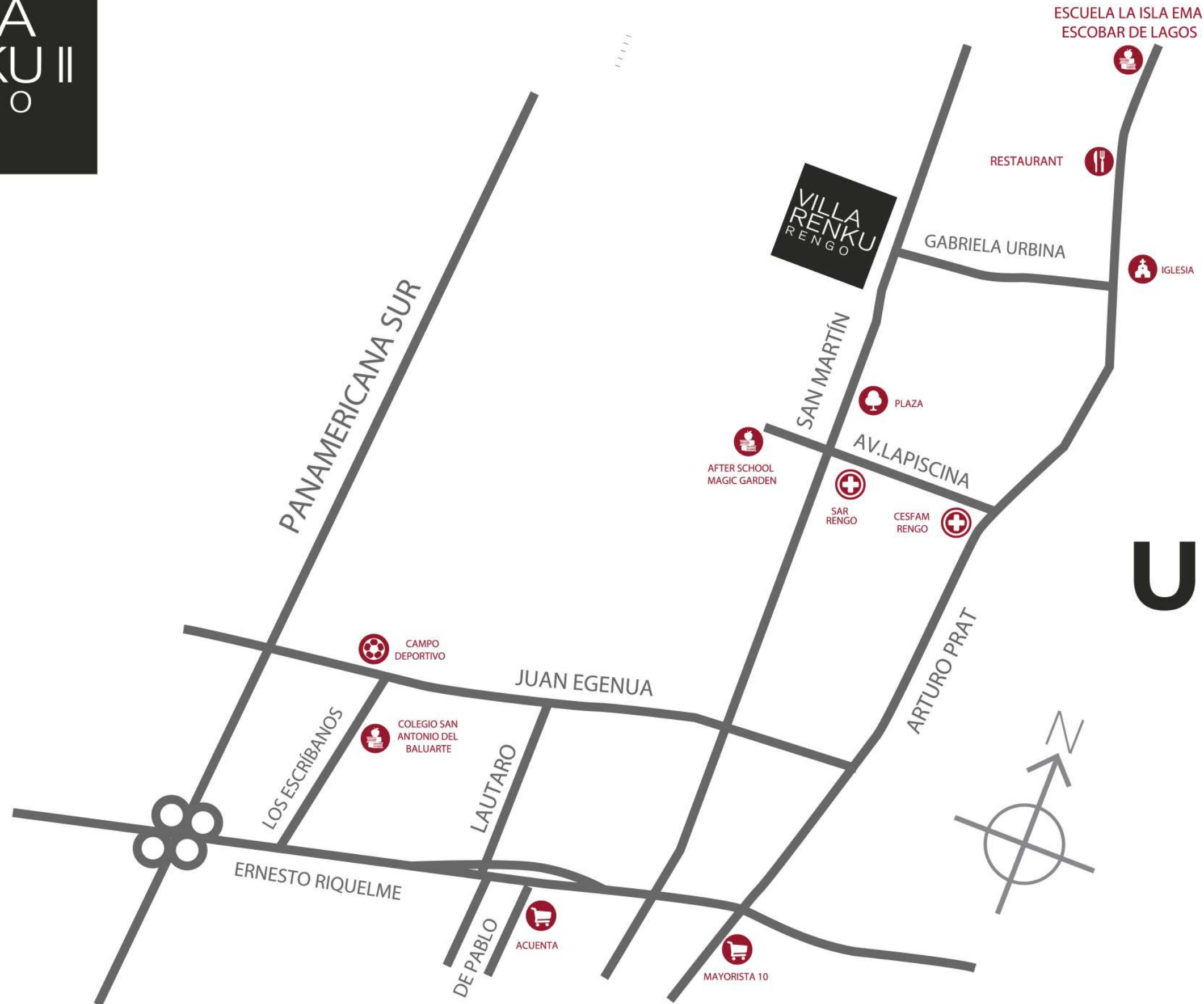
PROYECTO DE LOTEO
VILLA RENKÜ II



REFERENCIAS



VILLA
RENGU II
RENGO



UBICACIÓN



Ver en [Google Maps](#)

Visita previamente agendada con ejecutiva



FINANCIAMIENTO

Crédito Hipotecario

Hoy puedes encontrar créditos hipotecarios en distintas instituciones financieras, ya sea bancos o mutuarías.

Para evaluar tu solicitud, te pedirán información sobre tu situación económica, con el fin de revisar tu historial crediticio y confirmar tu capacidad de pago.

A partir de eso, definirán si aprueban tu crédito y cuáles serán las condiciones que podrán ofrecerte.

Subsidio DS19 Automático

Este proyecto está asociado al subsidio DS19, eso te permite optar a una vivienda con un apoyo económico por parte del estado, siempre que cumplas con los requisitos y que tu situación sea evaluada, ya que, debes cumplir con ciertos requisitos que son revisados por Serviu.

En Malpo facilitamos el proceso, ya que el proyecto posee esta alternativa; Pero recuerda que igualmente deberás ser evaluado por una entidad financiera, aplica Subsidio más crédito hipotecario.

VILLA
RENKU II
RENGO



SUBSIDIO

¿Qué es el Subsidio DS19?

Es un subsidio otorgado a proyectos desarrollados por inmobiliarias. Son parte del programa de Integración Social y Territorial del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu)

- Debe tener Registro Social de Hogares <http://www.registrosocial.gob.cl/> y estar dentro del porcentaje de vulnerabilidad solicitado (hasta 90%).
 - No debe haber hecho uso de un subsidio habitacional con anterioridad (ni el postulante, ni el cónyuge, ni otros integrantes del grupo familiar).
 - No ser propietario de otra vivienda (ni el postulante, ni el cónyuge, ni otros integrantes del grupo familiar)
 - Sujeto de crédito hipotecario. Debe tener una renta compatible con el crédito que va a pagar.
 - Tener ahorro previo de 100 UF.
 - No tener ingresos mayores a UF 60 mensuales.
- En el caso de tener un subsidio adjudicado, debe presentarlo para ser convalidado (según disponibilidad de viviendas)



Para postular al subsidio DS19 a través de nuestra inmobiliaria:

Debes informarte detalladamente sobre los cupos disponibles

Se gestiona directamente en la sala de ventas

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

¿NECESITAS AYUDA?



HAZ CLIC Y CONVERSEMOS



Sala de Información

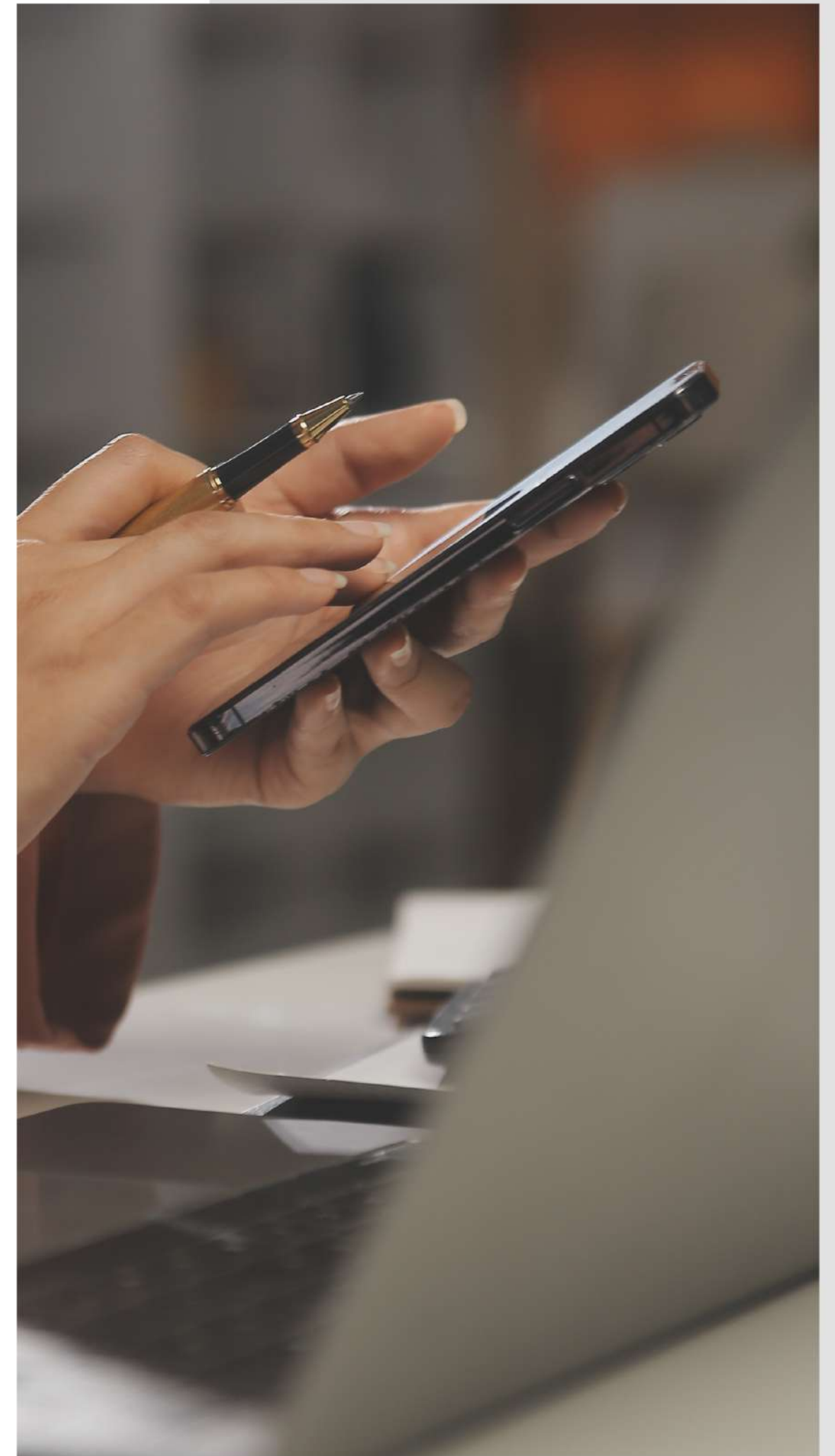
📍 San Martín 2020, Rengo

Proyecto

📍 San Martín Norte, esquina Las Industrias, Rengo

Horario de Atención

Lunes a Jueves de 9:00 a 14:00 y 14:30 a 18:00 hrs.,
Viernes de 8:30 a 14:00 y 14:30 a 16:00 hrs.



CONOCE MÁS EN:



www.malpo.cl



SALA DE INFORMACIÓN:
San Martín 2020, Rengo

Melipilla - **Rengo** - San Fernando - Curicó - Talca - San Javier - Linares - Parral - Chillán - Los Ángeles

Las imágenes contenidas en este folleto son solo una referencia visual y no necesariamente concuerdan con sus especificaciones técnicas definitivas, lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley 19.472 (Emitido noviembre 2025)